

- | Eingeschränkte Bauzonen | | |
|---|---|-------|
| | Grünzone, ES III | GR |
| | Zone Schrebergärten, ES II | SG |
|  | Uferschutzzone innerhalb der Bauzone, ES III
(Es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach eidg.) | UF-BZ |

- Landwirtschaftszone
Landwirtschaftszone, ES III LW

- | Schutzzonen ausserhalb Bauzonen | | |
|---|---|----|
|  | Waldrandschutzzone | Wa |
|  | Uferschutzzone ausserhalb der Bauzone
(Es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach eidg.
Gewässerschutzverordnung (GSchM Art. 16a)) | UF |

- | Überlagernde Zonen und Gebiete | | |
|---|---|-----|
|  | Gebiet mit Gestaltungsplangflicht | |
|  | Erhaltungszone | |
|  | Ortsbildschutzzone 1 | OB1 |
|  | Ortsbildschutzzone 2 | OB2 |
|  | Kommunales Vorranggebiet Natur und Landschaft | N+L |
|  | Landschaftsschutzzone | |
|  | Wälderkorridor | |
|  | Auflistung Lärmempfindlichkeitsstufe von ES II auf ES III | |

- Natur- und Kulturobjekte**
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Naturobjekte / Einzelbäume |
|  | Alpenzeller Brucklone Schlosskirche |
|  | Gebäude schützenswert |
|  | Gebäude erhaltenswert |

- | Festsetzungen gemäss kantonomem Richtplan, kantonomer Gesetzgebung und / oder kantonalen Schutzbeschlüssen | |
|--|---|
| | Archäologische Fundstelle (mit Archivnummer) |
| | Kantonale geschützte Bauten und Kulturobjekte |
| | Geschützte geologische Objekte |
| | Hecke, Uferbestockung und Feldgehölz |
| | Kantonale Uferschutzzone |
| | Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft |
| | Gebiet mit kantonomem Gestaltungsplan |

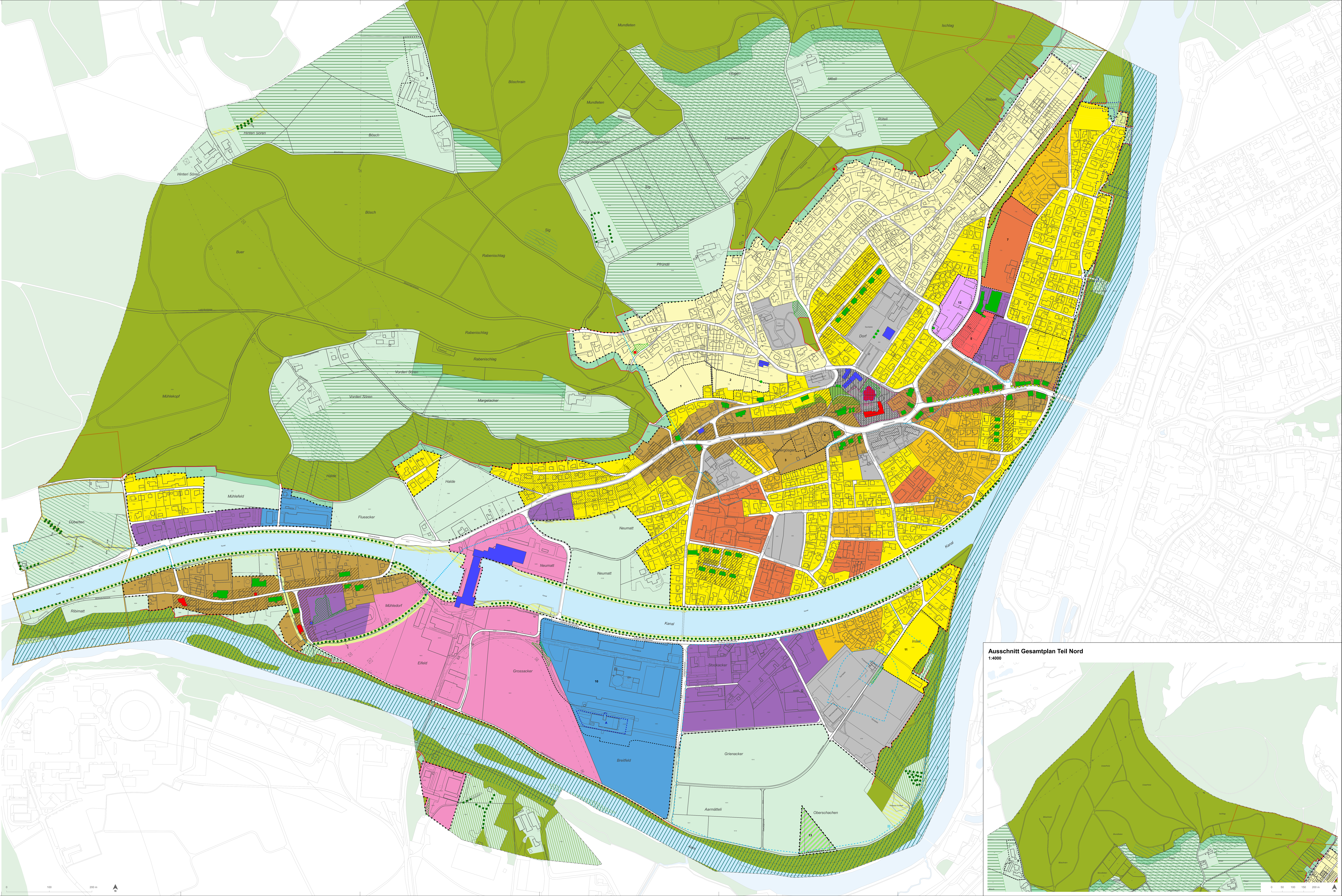
- ### Orientierende Planinhalte
- | | |
|--|--|
| | Grenze Bauzone |
| | Grundwasserschutzzonen S1, S2, S3 |
| | Baumreihe entlang Kantonsstrasse |
| | Wald gemäss amtlicher Vermessung / Wald gemäss Art. 10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald |
| | Gewässer / Gewässer eingedolt |
| | Hochspannungsleitung |
| | Gemeindengrenze |

Folgende Informationen sind im kantonalen Geoportal einsehbar (<https://geo.so.ch/map>):

- Kataster der belasteten Standorte (Layer "Kataster der belasteten Standorte")
- Schadstoffbelastete Böden (Layer "Prüfperimeter Bodensabtrag")

Kommunale Gestaltungspläne			
Nr.	Gestaltungsplan	RNR Nr.	Datum
1	Gestaltungsplan Koblenwied West Kreuzacker / Böschstrasse	-	-
2	Gestaltungsplan Koblenwied Ost Kreuzacker / Böschstrasse	-	-
3	Gestaltungsplan Schlossgärtnere 2	-	-
4	Gestaltungsplan mit SBV Schlossgärtnere	755	29.01.2013
5	Gestaltungsplan "Alte Losterfärb"	1098	26.06.2007
6	Gestaltungsplan mit SBV Aareböck	1660	26.09.2017
7	Gestaltungsplan mit SBV Aareböck	99	15.01.2019
8	Gestaltungsplan in der Ruben mit SBV	2670	28.10.2002
9	Landschaftlicher Gestaltungsplan: GG Nr. 1972 Hald Bösch	611	17.12.2005
10	Gestaltungsplan Model AG mit SBV	2032	22.11.2016
11	Gestaltungsplan Insell	-	-
12	Gestaltungsplan Böser-Auer Parzelle OB Nr. 1111	-	-
13	Gestaltungsplan Oberschachen mit SBV	1202	12.06.2001

Kantonale Gestaltungspläne (orientierend)			
Nr.	Gestaltungsplan	RRR Nr.	Datum
A	Kantonaler Gestaltungsplan mit SBV Model AG, Abteilung RERI	2032	22.11.2016
B	Kantonaler Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit SBV und Rodungsgebruch: Hochwasserschutz- und Revitalisierungsprojekt Aare, Olten-Aarau, Talstrasse 6 - Ballyschweide	2357	17.12.2013
C	Gestaltungsplan- und Erschliessungsplan mit SBV, Hochwasserschutthalb Aare, Olten-Aarau	1496	24.08.2009



Ausschnitt Gesamtplan Teil Nord
1:4000