



11. November 2020

Es gelangen nur die Änderungen gemäss Plan "Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage" zur 2. öffentlichen Auflage. Die 2. öffentliche Auflage erfolgt vom 20. November 2020 bis 20. Dezember 2020.

400.214 | 11.11.2020 | amelio Q: nief\_nidungplanung\_03\_1\_k46\_2019.jpg

Plan team S AG Luzern · Bern · Liestal · Solothurn  
 Raumentwicklung · Städtebau · Geoinformation **plan:team**

Bereich der Änderung (Genehmigungsinhalt)

- Legende**
- Bauzonen**
- 2-geschossige Wohnzone Hang, ES II
  - 2-geschossige Wohnzone, ES II
  - 4-geschossige Wohnzone, ES II
  - Kernzone, ES III
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, ES III
  - Gewerbezone, ES III

- W2H
- W2
- W4
- K
- öBA
- G

- Eingeschränkte Bauzonen**
- Grünzone, ES III

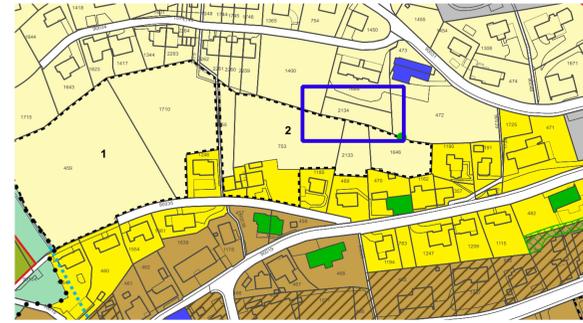
GR

- Überlagernde Zonen und Gebiete**
- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht

- Natur- und Kulturobjekte**
- Naturobjekte / Einzelbäume

**Reduktion Gestaltungsplanpflicht Nr. 2 "Kalberweidli Ost" (Parzelle GB Nr. 2134)**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Verzicht auf Naturobjekt / Einzelbaum**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Bereinigung Abgrenzung 2-geschossige Wohnzone und Zone für öffentliche Bauten und Anlagen sowie Anpassung Perimeter Gestaltungsplanpflicht Nr. 11**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Keine Klassierung der Gartenstrasse als Erschliessungsstrasse**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Anpassung Strickweg (neu Privatstrasse, Zuweisung 2-geschossige Wohnzone Hang) analog rechtsgültiger Ortsplanung**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Anpassung Linienführung Fussweg Hintere Schachenstrasse - Erlinsbacherstrasse**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



**Anpassung Teil der Parzelle GB Nr. 979 von Grünzone in die 2-geschossige Wohnzone**

Bauzonen- und Gesamtplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Bauzonen- und Gesamtplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage

